



PROVVEDIMENTO prot. n. D24/21 del 13/12/2024

Appalto per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti del Consorzio RFX e della facility NBTF per l'anno 2025.

Aggiudicazione all'impresa DUSSMANN SERVICE SRL - Codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro Imprese di Milano Monza Brianza Lodi: 00124140211

Il direttore del Consorzio RFX, dott. Marco Valisa riferisce, quanto segue:

con provvedimento D24/10 del 18/09/2024 il Consorzio RFX ha disposto di procedere all'indizione della procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'appalto del servizio del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti del Consorzio RFX e della facility NBTF per l'anno 2025 il cui importo stimato, posto a base di gara, risulta essere di € 205.000,00, di cui € 200.000,00 per la fornitura ed € 5.000,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso, con il seguente quadro economico:

A	Servizio	
	Servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria con fornitura ricambi e servizio di reperibilità	200.000,00
	Oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	5.000,00
	IMPORTO totale del servizio (comprensivi di oneri di sicurezza)	205.000,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:	
	Spese tecniche di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (interna)	0
	Direzione esecuzione contratto (DEC) (interna)	0
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	0
	Verifica conformità (collaudo)	0
	Spese di pubblicità e contributo ANAC	NA
	IVA su opere 10%	NA

	IVA 22%	45.100,00
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	45.100,00
C	IMPORTO TOTALE GENERALE	250.100,00

La lettera di invito, che prevedeva la scadenza iniziale per la presentazione dell'offerta alle ore 19:00 del giorno 25/10/2024, è stata trasmessa in data 01/10/2024 a mezzo PEC a n. 5 (cinque) operatori economici presenti nel mercato ed esperti nel settore oggetto della presente procedura, di seguito indicati:

- Nalon S.r.l. (ID PEC: 20241001162639-25615@cert.neispa.com)
- Apleona Italy S.p.A. (ID PEC: 20241001162657-26637@cert.neispa.com)
- ENGIE ITALIA S.p.A. (ID PEC: 20241001162715-20231@cert.neispa.com)
- CBRE GWS Technical Division (ID PEC: 20241001162734-28431@cert.neispa.com)
- Dussmann Service S.r.l (ID PEC: 20241001162744-21587@cert.neispa.com)

In data 05/11/2024 l'Ufficio Amministrativo ha scaricato dalla casella di posta certificata aziendale la documentazione relativa alla richiesta di offerta in argomento, rilevando il ricevimento di n. 2 (due) offerte:

- Offerta dell'operatore economico Dussmann Service S.r.l (pervenuta in data 24/10/2024 alle ore 14.43 – ID PEC: – ID PEC: opecc228.20241024144212.23874.08.1.01@pec-email.com)
- Offerta dell'operatore economico Apleona Italy S.p.A (pervenuta in data 25/10/2024 alle ore 18.15 – ID PEC: 26D0670D.036B0502.C475C30D.ACAA79FE.posta-certificata@legalmail.it).

La Commissione Giudicatrice, nominata con nota del 29/10/2024, si è riunita in data 05/11/2024, per l'avvio dei lavori di valutazione e assegnazione dei punteggi, secondo quanto disposto nella lettera di invito.

Nel contempo, la Commissione Giudicatrice ha preso altresì atto che l'ufficio amministrativo ha proceduto alla verifica della documentazione

presentata dalle imprese Apleona Italy S.p.A e Dussmann Service S.r.l. relativa ai requisiti di carattere generale (DGUE e autodichiarazioni) rilevandone la regolarità.

La Commissione Giudicatrice, al termine della valutazione tecnica, giusto Verbale datato 05/11/2024, ritiene l'offerta congrua con le seguenti motivazioni:

- l'offerta tecnica presentata è completa, chiara e ben organizzata;
- la struttura organizzativa dell'impresa, la conoscenza e l'esperienza del personale tecnico che sarà coinvolto nel progetto, gli attestati di specializzazione e le attrezzature disponibili danno una buona fiducia per il raggiungimento degli obiettivi del servizio;
- analoghe realizzazioni di contratti simili svolti che dimostrano l'esperienza per raggiungere gli obiettivi dell'appalto.

Successivamente la Commissione Giudicatrice ha rilevato che il Concorrente ha presentato un ribasso percentuale pari allo 12,50% relativamente alla manutenzione ordinaria ed un ribasso del 20% sul costo materiale di ricambio per le eventuali manutenzioni straordinarie, quindi con un'offerta complessiva pari a € 186.277,82 di cui € 5.000,00 non soggetti a ribasso. L'offerta economica viene ritenuta congrua in considerazione che i costi indicati nell'offerta economica risultano in linea con i prezzi di mercato per quanto riguarda le diverse voci che compongono l'offerta: costo a corpo della manodopera e materiale di ricambio.

La Commissione Giudicatrice ha proposto pertanto l'affidamento del presente appalto all'Operatore Economico Dussmann Service S.r.l.

Tutto ciò premesso

IL DIRETTORE

ATTESTATA la regolarità amministrativa della su estesa proposta in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale;

RITENUTO di dover adottare in merito gli adempimenti necessari;

IN BASE ai poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio RFX

DISPONE

1. di prendere atto della valutazione dell'offerta tecnico-economica

mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativa alla procedura negoziata per l'appalto del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti del Consorzio RFX e della facility NBTf per l'anno 2025, il cui Verbale è depositato agli atti del Consorzio RFX.

2. di aggiudicare la procedura negoziata per la fornitura di cui al punto 1 all'impresa Dussmann Service S.r.l. che ha presentato la proposta economica definitiva pari a netti 181.277,82, oltre ad 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € 186.277,82, giusta offerta economica pervenuta via PEC (ID PEC: opec228.20241024144212.23874.08.1.01@pec-email.com) il 24/10/2024;
3. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa;
4. di aggiornare il quadro economico previsto del progetto a seguito del ribasso di gara, come segue:

A	Servizio	
	Servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria con fornitura ricambi e servizio di reperibilità	181.277,82
	Oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	5.000,00
	IMPORTO totale fornitura (comprensivi di oneri di sicurezza)	186.277,82
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:	
	Spese tecniche di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (interna)	0
	Direzione esecuzione contratto (DEC) (interna)	0
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	0
	Verifica conformità (collaudo)	0
	Spese di pubblicità e contributo ANAC	NA
	IVA su opere 10%	NA
	Varie ed imprevisti	15.000,00
	IVA 22%	44.281,12
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	245.558,94
C	IMPORTO TOTALE GENERALE	245.558,94

5. di dare atto che i dati essenziali richiesti dalla legge 33/2013 e

- s.m.i. sono pubblicati sul sito istituzionale del Consorzio;
6. di nominare l'Ing. Vignando Matteo quale Direttore esecuzione del Contratto in argomento;
 7. di confermare che il costo complessivo dell'opera, pari ad € 245.558,94 trova copertura nelle assegnazioni nei fondi istituzionali del Consorzio RFX allocati nelle commesse P0001-25 e AG06.00-25; come disposto con il citato provvedimento D24/10 del 18/09/2024 di indizione della procedura di gara.

Il Direttore e Procuratore
Dott. Marco Valisa

